



Република Србија
Општина Црна Трава
Скупштина општине
Број: 06-132/2024-01
Датум: 26.04.2024. године
Трг Милентија Поповића 57
16215 Црна Трава

На основу члана 32. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон) и члана 40. тачке 6. Статута општине Црна Трава ("Службени гласник општине Лесковац", број 8/2019), Скупштина општине Црна Трава, на седници одржаној дана 26.04.2024. године, донела је

ОДЛУКУ

о начину решавања имовинско-правних спорова насталих заузећем парцела приликом изградње путева

Члан 1.

Овом одлуком уређује се начин поступања општине Црна Трава и Јавног правобранилаштва општине Власотинце (у даљем тексту: Правобранилаштво) које штити и имовинска права и интересе општине Црна Трава у решавању проблема које општина Црна Трава има са тужбама за фактичку експропријацију приватних парцела приликом изградње општинских и некатегорисаних путева.

Члан 2.

Општина Црна Трава, њени органи и Правобранилаштво (у даљем тексту: Општина) ће настојати да се имовинско-правни спорови са физичким лицима, власницима, односно сувласницима парцела преко којих фактички пролазе општински и некатегорисани путеви (у даљем тексту: Власници парцела) реши вансудски, закључивањем поравнања у смислу члана 193. Закона о парничном поступку (у даљем тексту: Вансудско поравнање), у циљу смањења трошкова до којих долази решавањем спора судским путем.

Члан 3.

Одобрава се закључивање Вансудских поравнања са Власницима парцела за следеће ситуације:

- када Власник парцеле жели да се одрекне накнаде за фактичко заузеће парцела,
- када Власник парцеле жели да оствари право на накнаду без покретања судског поступка
- када је Власник парцеле већ дао пуномоћје адвокату и када је судски спор покренут.

Члан 4.

Одређује се цена која ће бити понуђена Власницима парцела у поступку закључења вансудског поравнања у висини од 180 динара по метру квадратном, без обзира на врсту и класу земљишта.

Члан 5.

Општина ће преко званичне интернет презентације, друштвених мрежа, огласних табли, средстава јавног информисања, као и у непосредном контакту са Власницима парцела истима презентовати могућност и понудити закључење Вансудског поравнања којим би се Власници парцела одрекли накнаде за фактичку експропријацију.

У случају из става 1. овог члана одлуке, имена и презимена лица и место пребивалишта би се, уз сагласност Власника парцела која би била дата кроз Вансудско поравнање, објављивала, као пример позитивне праксе на интернет презентацији општине, средствима јавног информисања, друштвеним мрежама и на остале погодне начине.

Члан 6.

Општина ће преко званичне интернет презентације, друштвених мрежа, огласних табли, средстава јавног информисања, као и у непосредном контакту са Власницима парцела који се не желе одрећи накнаде за фактичку експропријацију презентовати истима могућност решавања спорног имовинско-правног односа закључивањем Вансудског поравнања, којим би се општина Црна Трава обавезала да Власницима парцела исплати накнаду за фактичку експропријацију, за површину која буде одређена мерењем преко алата еСервиса ГеоСрбија или мерењем на лицу места.

Члан 7.

Општина ће преко званичне интернет презентације, друштвених мрежа, огласних табли, средстава јавног информисања, као у непосредном контакту са Власницима парцела, који су преко адвоката пуномоћника поднели тужбе због фактичке експропријације против општине Црна Трава, презентовати истима могућност повлачења тужби, опозива пуномоћја, а потом и закључења Вансудског поравнања којим ће се општина Црна Трава обавезати да исплати и накнаду за фактичку експропријацију (уколико Власник парцеле то захтева) и да преузме обавезу плаћања до тада насталих судских трошкова, које адвокат буде испоставио Власнику парцеле.

Члан 8.

Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“, како би могло што раније да се отпочне са закључивањем Вансудских поравнања, у циљу избегавања судских спорова.

ОПШТИНА ЦРНА ТРАВА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

ПРЕДСЕДНИК
Александар Глигоријевић